

Aprobat  
Primar

OROS CRISTIAN

## CAIET DE SARCINI



privind achiziția lucrărilor pentru executia obiectivului:  
**»INFIINTARE PARC SI LOC DE JOACA, LOCALITATEA TREZNEA,  
JUDETUL SALAJ»**

Prevederile cuprinse in Caietul de sarcini fac parte integranta din documentatia pentru elaborarea si prezentarea ofertei si constituie ansamblul cerintelor de baza carora se elaboreaza de catre fiecare ofertant propunerea tehnica.

Cerintele precizate in Caietul de sarcini sunt considerate minimale. Orice oferta prezentata, care se abate de la prevederile Caietului de sarcini, va fi luata in considerare numai in masura in care propunerea tehnica presupune asigurarea unui nivel calitativ superior cerintelor minimale din **Caietul de sarcini**.

### **1. Informatii generale**

Comuna Treznea, judetul Salaj, doreste sa realizeze investitia ,Infiintare parc si loc de joaca ,localitatea Treznea,judetul Salaj,,

Obiectivul general al contractului este realizarea unui parc de joaca prin amenajare spatiu verde Si plantare de arbusti ornamentali, dotat cu banci si spatiu de joaca pentru copii (spatiul de joaca va fi acoperit cu pavaj din dale de cauciuc), foisoare, hidranti, alei inclusiv corpuri de iluminat.

Cod CPV: 45212130-6 Lucrari de constructii de parcuri de distractie (Rev.2)

Conform bugetului aprobat al proiectului, valoarea estimata pentru amenajarea parcului este: Cap. 4. Cheltuieli pentru investitia de baza = 179.626,97 lei fara tva.



Cod de identificare fiscală: 7977526

e-mail: [primariatreznea@gmail.com](mailto:primariatreznea@gmail.com)

Sediul, localitatea TREZNEA Nr.83, Cod postal 457340 județul SALAJ Tel/Fax :0260.658.044/0733.985.700

Modalitatea de atribuire a contractului : achizitie directa.

**2. Limba de redactare a ofertei: romana**

**3. Pretul ofertei este ferm si va fi exprimat in lei, fara TVA.**

Nota: nu se accepta actualizarea pretului contractului

**4.Obiectul achizitiei** presupune amenajarea unui parc ce va contine:

**-imprejmuire teren pe o lungime de 156 m;**

- la partea de nord si vest, imprejmuirea se va realiza din gard cu plasa bordurata ( 1500 mm x 2000 mm) si stalpi metalici (40mm x 60 mm cu capacel de plastic la partea superioara) incastrati intr-o elevatie de beton cu fundatii izolate pe o lungime de 73 m;

- la est si sud imprejmuirea se va realiza din gard cu plasa bordurata ( 1700 mm x 2000 mm) si stalpi metalici (40mm x 60 mm cu capacel de plastic la partea superioara) cu fundatii izolate pe o lungime de 83 m;

- accesul in parc se va face prin 2 porti metalice cu latimea de 2m , inaltimea de 1.70 m (una la nord-vest si una la est);

**- amenajare spatiu de joaca ;**

Spatiul de joaca va fi executat din dale cauciucate pe o suprafata de 232.80 mp. Dalele au o fundatie din piatra sparta de 10 cm si nisip compactat pe deasupra.

**- amenajare parc ;**

Amenajarea terenului din parc, cuprinde alei pietonale din dale betonate pe o suprafata de 283,50 mp asezate pe o fundatie de balast compactat de 20 cm grosime si umplutura de nisip de 5 cm grosime.

Terenul existent fiind in panta, iar parcul fiind ridicat deasupra terenului natural si respectand aceiasi cota de nivel pe intreaga lui suprafata, in partea estica a amplasamentului este realizata o rampa pentru a ajunge la cota terenului natural in fata portii de acces. Rampa este realizata cu o panta maxima de 8% pentru accesul facil al persoanelor cu handicap in interiorul parcului. Perimetral aleilor pietonale, in partea exterioara a acestora, se prevede o zona cu pieris margaritar pe care se amplaseaza toate echipamentele/dotarile din parc. Suprafata totala a zonei cu pietris margaritar este de 144 mp.

**- amenajare teren si colectare ape pluviale;**



Pentru asigurarea scurgerii apelor pluviale din interiorul parcului, acolo unde apele se aduna in mod natural, din cauza configurației terenului, se vor amenaja 2 rigole betonate pe o lungime totala de 5 m care au scopul de a indeparta si dirija apa inspre santul de pamant existent de la marginea carosabilului existent.

Pentru accesul in parc, datorita existentei unui sant de pamant, se amplaseaza un podet corugat de Ø 400mm si lungimea de 6m. Pentru accesul in parc se va amenaja si o platforma betonata asezata pe un pat de balast compactat, in suprafata de 16.50 mp.

Terenul existent fiind in panta, iar parcul fiind ridicat deasupra terenului natural si respectand aceiasi cota de nivel pe intreaga lui suprafata, la marginea pietrisului margaritar se va realiza o panta de 1:3 din umplutura de pamant inierbata, pana va ajunge la terenul natural existent.

#### **- amenajare spatii verzi;**

Pentru zona verde in suprafata de 760 mp se va realiza o zona inierbata in care se vor amplasa arbori de talie inalta si arbusti de talie medie.

Arborii de talie inalta vor fi in numar de 20 bucati (mestecan/ betula pendula ), iar arbustii de talie medie vor fi in numar de 40 bucati (thuja occidentalis globosa).

#### **- dotari in parc si zona verde**

Pe suprafata destinata spatiului de joaca se vor amplasa 2 leagane, 2 topogane, 2 structuri catarare pentru copii si 2 balansoare.

In interiorul parcului se vor amplasa 1 rastel de biciclete, 12 bancute de lemn, 2 pergole de lemn, 4 cosuri de gunoi pentru resturi menajere si 6 cosuri pentru colectare selectiva.

Pentru asigurarea unui iluminat corespunzator pe timpul noptii, vor fi amplasati si 8 stalpi de iluminat cu panouri solare cu senzori de miscare pentru economia de energie. Toate aceste dotari, din jurul aleilor pietonale, vor fi amplasate in zona de pietris margaritar.

in cazul in care specificatiile tehnice detaliate in proiectul tehnic indica licente, procedee specifice, marci, etc, acestea se vor interpreta cu mentiunea "sau echivalent".

5. **Criteriul care va fi utilizat** pentru atribuirea contractului de servicii: Pretul cel mai scazut, cu conditia prezentarii tuturor documentelor solicitate si respectarii cerintelor prezentului Caiet de sarcini.

6. **Propunerea tehnica si financiara**



Ofertantul are obligatia de a face dovada conformitatii propunerii tehnice de executie a lucrarilor cu cerintele autoritatii contractante prevazute in caietul de sarcini si definite prin specificatiile tehnice atasate. Ofertantul va elabora oferta astfel incat aceasta sa furnizeze toate informatiile solicitate cu privire la pret precum si la alte conditii financiare si comerciale legate de obiectul contractului de achizitie.

Oferta va face referire concreta la obiectul prezentei achizitii si vor cuprinde obligatoriu urmatoarele documente:

- 1) Scrisoarea de inaintare (Formular 1);
- 2) Formularul oferta prin care operatorul economic isi va manifesta vointa de a se angaja juridic in contractul de achizitie (Formular 2);
- 3) Informatii generale (Formular 3) insotite de copii ale Certificatului de inregistrare;
- 4) Certificat constatator valabil, emis de Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul Teritorial, din care sa rezulte ca domeniul de activitate al ofertantului (principal sau secundar) corespunde obiectului achizitiei (copie conform cu originalul).
- 5) Declaratie de acceptare a conditiilor contractuale (Formular 4).

Oferta (propunerea tehnica si propunerea financiara) va fi semnata de catre reprezentantul legal.

Prezentarea ofertei „Oferta de pret., va avea valoarea totala in lei fara TVA. Oferta va purta denumirea „Infiintare parc si loc de joaca ,localitatea Treznea,judetul Salaj,,

Ofertele se vor depune/transmite in plicuri inchise la sediul Primariei Comunei Treznea,nr. 83, loc. Treznea, jud. Salaj— la Secretariat pentru inregistrare pana la data de 23.10.2019 ora 12.00

In urma aplicarii criteriului de atribuire, pretul cel mai scazut, asupra ofertelor de pret depuse/transmise, Autoritatea contractanta va selecta oferta de pret cu pretul cel mai scazut, ofertantul castigator urmand a fi contactat in vederea publicarii si initierii achizitiei directe din catalogul electronic SICAP. In situatia in care ofertantul cu pretul cel mai scazut refuza incheierea contractului, poate fi selectat/contactat ofertantul clasat pe locul doi.



## 7. Propunerea financiara

Ofertantul va elabora propunerea financiara astfel incat acesta sa furnizeze toate informatiile solicitate cu privire la pret precum si la alte conditii financiare si comerciale legate de obiectul contractului de achizitie publica.

Propunerea financiara va fi in concordanta cu cerintele Caietului de sarcini si a proiectului tehnic atasat. La elaborarea propunerii financiare se vor avea in vedere toate cheltuielile asa cum sunt solicitate in caietul de sarcini.

Oferta financiara — document: se va completa conform formular 2 din Sectiunea Formulare

Actul juridic prin care operatorul economic isi manifesta vointa de a se angaja juridic in contractul de achizitie este reprezentat de Formularul de oferta. Lipsa formularului de oferta reprezinta lipsa ofertei, respectiv actul juridic de angajare in contract.

Elaborarea propunerii financiare in alta forma decat cea stabilita mai sus va avea ca efect respingerea ca neconforma a ofertei. Propunerea financiara se face in lei, evidentiindu-se distinct valoarea taxei pe valoarea adaugata.

Propunerea financiara are caracter ferm si obligatoriu din punctul de vedere al continutului pe toata perioada de valabilitate a ofertei/durata contractului.

Niciun fel de cereri si pretentii ulterioare ale ofertantului legate de ajustari de preturi, determinate de orice motive, nu pot face obiectul vreunei negocieri sau proceduri litigioase intre partile contractante.

La elaborarea propunerii financiare, ofertantul va lua in calcul eventualele deduceri daca sunt sub efectul unei legi, toate cheltuielile pe care le implica indeplinirea obligatiilor contractuale, precum, si marja de profit. Ofertantul va include, in cadrul propunerii financiare, toate si orice costuri legate de:

- ° executia categoriilor de lucrari prevazute in listele de cantitati, intocmirea instructiunilor de intretinere si exploatare;
- ° protejarea mediului, conform normelor legale, precum si cele legate de refacerea cadrului natural dupa finalizarea lucrarilor;
- ° procurarea, transportul, depozitarea si punerea in opera a materialelor si echipamentelor necesare functionarii obiectului contractului, conform cerintelor impuse prin caietul de sarcini, inclusiv a dotarilor.

Oferta financiara va cuprinde toate elementele necesare cuantificarii valorice a lucrarilor.

Ofertantii trebuie sa-si evalueze preturile astfel incat pretul total al ofertei



sa acopere toate obligatiile contractului mentionate in documentele achizitiei pentru intreg ansamblul de lucrari si produse descrise in caietul de sarcini si in proiectul tehnic.

In preturi se vor considera de asemenea incluse toate cheltuielile directe si cheltuielile legate de transport, aprovizionare, montaj, manipulare, cheltuielile indirecte, taxele, impozitele, considerate ca obligatii legale ale operatorului economic, profitul si altele asemenea.

Pretul ofertei este ferm si va fi exprimat in lei.

## 8. Propunerea tehnica

Propunerea tehnica elaborata de ofertant va respecta in totalitate cerintele prevazute in caietul de sarcini si proiectul tehnic (atasat). Propunerea tehnica trebuie sa reflecte asumarea de catre ofertant a tuturor cerintelor/obligatiilor prevazute in Caietul de sarcini. Cerintele impuse prin caietul de sarcini vor fi considerate ca fiind minimale, ofertele care nu indeplinesc aceste cerinte urmand a fi respinse ca neconforme.

Propunerea tehnica va contine:

- 1) Programul de executie (diagrama Gantt) pe saptamani calendaristice.
- 2) Declaratie privind termenul de garantie acordat lucrarilor executate.

Garantia acordata pentru lucrarile executate minim 24 luni calendaristice de la data receptiei la terminarea lucrarilor si pana la receptia finala. Ofertele cu o perioada de garantie mai mica de 2 ani vor fi respinse ca neconforme.

- 3) Draftul de contract de lucrari insusit cu mentiunea "De acord cu propunerea de contract". Operatorii economici pot formula amendamente cu privire la clauzele specifice ale contractului, cu conditia ca acestea sa nu fie in mod evident dezavantajoase pentru autoritatea contractanta.

Conditii contractuale

- conform modelului de contract atasat,

Pretul final al contractului va fi pretul ofertei castigatoare,

Termen de executie — maxim 90 zile de la semnarea contractului.

Durata contractului — de la semnarea lui si pana la finalizarea obligatiilor asumate prin contract, respectiv semnarea procesului verbal de receptie finala.



Orice mențiune a ofertantului care nu este în acord cu prezentul Caiet de sarcini și cu documentele conexe duce la respingerea ofertei.

**9. NU se accepta oferte alternative.**

**10. Plata pretului contractului** se va efectua în contul de trezorerie al operatorului economic prin OP în termen de 30 de zile de la semnarea procesului verbal de recepție, fără obiecțiuni, de ambele părți și înregistrarea facturii în contabilitatea achizitorului.

**11. Valabilitatea ofertei: 60 zile.**

**12. Garanția de buna execuție**

Perioada de garanție pentru lucrările executate va fi de minimum 24 luni.

Garanția de buna execuție va fi în cuantum de 10 % din pretul contractului, fără T.V.A.

Garanția de buna execuție se constituie;

- fie printr-un instrument de garantare emis în condițiile legii de o societate bancară sau o societate de asigurări care devine anexa la contract;
- fie prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale.

În acest caz, contractantul are obligația de a deschide un cont la dispoziția autorității contractante, la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent, conform prevederilor H.G. nr. 1045/2011. Suma inițială care se depune de către contractant nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din valoarea contractului. Returnarea garanției de buna execuție se va face conform art. 42 alin. (4) din H.G. 395/2016. Garanția de buna execuție se va constitui în cuantum de 10% din valoarea contractului fără TVA, pentru o perioadă de 24 luni de la recepția la terminarea lucrărilor.

Ofertele cu o perioadă de garanție mai mică de 24 de luni vor fi respinse ca neconforme.

**13. Data limită de transmitere/depunere** a ofertelor la sediul Primăriei comunei Treznea până la data de 23.10.2019, ora 12.00.

Ofertele transmise/depuse după termenul limită stabilit de Autoritatea contractantă, respectiv data de 23.10.2019, ora 12.00, nu vor fi luate în considerare.



**14. Eventualele clarificari** vor fi transmise la adresa de e-mail: [primariatreznea@gmail.com](mailto:primariatreznea@gmail.com) cu confirmare de primire. Operatorul clasat pe locul 1, ca urmare a criteriului de atribuire, va fi declarat castigator dupa ce Autoritatea contractanta verifica documentele transmise in original la sediul autoritatii contractante intr-un plic/colet sigilat, oferta financiara (formularul din oferta model propriu), oferta tehnica si documentele de calificare de la punctele 6 si 7, care vor fi in concordanta cu cerintele prezentului caiet de sarcini.

Publicarea prezentului Caiet de sarcini are rol de informare/publicitate, nu obliga autoritatea contractanta la niciun fel de act/fapt juridic lasand la aprecierea acesteia initierea si finalizarea achizitiei. Scopul acestui caiet de sarcini este acela de a determina operatorii economici sa-si transmita/depune ofertele, astfel incat la data demararii achizitiei directe, autoritatea contractanta sa fi intreprins toate demersurile pentru a se asigura ca sunt operatori economici care sa satisfaca necesitatea autoritatii contractante.

Documente anexate: proiect tehnic, model formulare, model contract.

Intocmit,  
Consilier achizitii- Chereches Bogdan Alexandru