

DEVIZ GENERAL
 AL OBIECTIVULUI DE INVESTITII
INFIINTARE PARC SI LOC DE JOACA, LOCALITATEA TREZNEA, JUDETUL SALAJ

Conform HG 907/2016

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)		Valoare (INCLUSIV
		lei	lei	lei
1	2	3	5	6
PARTEA I				
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea teritoriului				
1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/ protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
2.1.	Rețele exterioare-utilitati(apa, canal, energie, bransamente)		0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	3.000,00	570,00	3.570,00
3.1.1.	Studii de teren	3.000,00	570,00	3.570,00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3.	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatiiTaxe pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	500,00	95,00	595,00
3.3	Expertiza tehnica	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	11.500,00	2.185,00	13.685,00
3.5.1.	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/documentatiua de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	3.500,00	665,00	4.165,00
3.5.4.	Documentatii tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	1.000,00	190,00	1.190,00
3.5.5.	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	1.000,00	190,00	1.190,00
3.5.6.	Proiect tehnic si detalii de executie	6.000,00	1.140,00	7.140,00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanta	0,00	0,00	0,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0,00	0,00	0,00
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistenta tehnica	5.000,00	950,00	5.950,00
3.8.1.	Asistenta tehnica din partea proiectantului	1.500,00	285,00	1.785,00
3.8.1.1.	pe perioada de executie a lucrarilor	500,00	95,00	595,00
3.8.1.2.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre ISC	1.000,00	190,00	1.190,00
3.8.2.	Dirigentie de santier	3.500,00	665,00	4.165,00
	TOTAL CAPITOL 3	20.000,00	3.800,00	23.800,00
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	131.762,01	25.034,78	156.796,79
4.1.1	Ob. 1.Infiintare parc si loc de joaca	131.762,01	25.034,78	156.796,79
	Parc si loc de joaca	131.762,01	25.034,78	156.796,79
4.2	Montaj utilaje tehnologice	5.564,96	1.057,34	6.622,30
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj	42.300,00	8.037,00	50.337,00
4.4	Utilaje fara montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	179.626,97	34.129,12	213.756,09

CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	0,00	0,00	0,00
5.1.1.	Lucrari de constructii	0,00	0,00	0,00
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	823,96	156,55	980,51
5.2.1.	Comisioane si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2.	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii 0,5%	686,63	130,46	817,10
5.2.3.	Cota aferenta ISC controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii 0,1%	137,33	26,09	163,42
5.2.4.	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC 0,5%	0,00	0,00	0,00
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize si autorizatia de construire/desfiintare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	5.000,00	950,00	5.950,00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 5		5.823,96	1.106,55	6.930,51
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predare beneficiar				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		205.450,93	39.035,68	244.486,61
Din care C+M		137.326,97	26.092,12	163.419,09

Data: Beneficiar,
COMUNA TREZNEA

Intocmit,
SC CONCRET DESIGN SRL
Ing. Cimpeanu Vasile



**INDICATORI ECONOMICI PENTRU OBIECTIVUL DE INVESTITII:
" INFIINTARE PARC SI LOC DE JOACA, LOCALITATEA TREZNEA, JUDETUL SALAJ"**

Obiect I: PARC SI LOC DE JOACA

- imprejmuire teren pe o lungime de 156 m;
- amenajare spatiu de joaca pe o suprafata de 232.80 mp ;
- amenajare parc prin amenajare alei pietonale pe o suprafata de 283.50 mp si a unei suprafete totale de 400 mp cu pietris margaritar in jurul bancilor de lemn ;
- sistem colectare ape pluviale care cuprinde 2 rigola in lungime totala de 5m , un podet corugat de Ø 400 peste care se toarna o platforma betonata de 16.50 mp;
- amenajare spatii verzi care cuprinde un gazon pe o suprafata de 760 mp si plantare arbori si arbusti;

Pe amplasament se vor monta:

- 2 leagane copii;
- 2 topogane;
- 2 structuri catarare pentru copii;
- 2 balansoare;
- 1 rastel de biciclete;
- 12 bancute de lemn;
- 2 pergole de lemn;
- 6 cosuri de gunoi;
- 8 stalpi de iluminat cu panouri solare;

Proiectant,
SC CONCRET DESIGN SRL

